

Số: 19 /TB-UBND

Sông Công, ngày 12 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Sông Công

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Quyết định số 3498/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Sông Công;

UBND thành phố Sông Công thông báo đến các xã, phường, các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân trên địa bàn thành phố Sông Công một số nội dung cụ thể như sau:

1. Công bố công khai Quyết định số 3498/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Sông Công;

(Có Quyết định số 3498/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 kèm theo)

2. UBND các xã, phường có trách nhiệm:

- Tổ chức công bố công khai Quyết định số 3498/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên, niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND các xã, phường và tuyên truyền đến nhân dân; Gửi kế hoạch sử dụng đất và thông báo đến các xóm, tổ dân phố biết và triển khai; Niêm yết tại nhà văn hoá các xóm, tổ dân phố theo quy định của pháp luật về đất đai; Công khai các dự án phát triển kinh tế, xã hội trên địa bàn đã có kế hoạch sử dụng đất để các hộ dân bị ảnh hưởng biết và chấp hành.

Việc niêm yết công khai phải được ghi nhận bằng biên bản, gửi về phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố trước ngày 01/02/2024.

- Hướng dẫn, tuyên truyền nhân dân về quyền và nghĩa vụ của chủ sử dụng đất tại khu vực đã có kế hoạch sử dụng đất, không được xây dựng mới nhà ở, công trình, trồng cây lâu năm tại Điều 49 Luật Đất đai năm 2013 được sửa đổi tại Khoản 1 Điều 6 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch năm 2018. Thường xuyên kiểm tra việc sử dụng đất tại khu vực đã có kế hoạch sử dụng đất, xử lý nghiêm các vi phạm phát sinh, chịu trách nhiệm về quản lý quy hoạch và thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn, đôn đốc việc triển khai của UBND các xã, phường; phối hợp với phòng Quản lý đô thị công khai Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất các dự án theo quy định để nhân dân biết và chấp hành; tổng hợp báo cáo theo quy định.

4. Văn phòng HĐND-UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định số 3498/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên trên Cổng thông tin điện tử thành phố Sông Công.

5. Trung tâm Văn hoá - Thể thao và Truyền thông thành phố Sông Công thực hiện công bố công khai Quyết định số 3498/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên trên các phương tiện thông tin đại chúng.

6. Các cơ quan, đơn vị có liên quan, chủ đầu tư các dự án, các hộ gia đình, cá nhân chủ động, bám sát kế hoạch sử dụng đất các dự án đã được phê duyệt tổ chức triển khai thực hiện theo quy định của pháp luật.

UBND thành phố yêu cầu UBND các xã, phường, các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan phối hợp triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo về UBND thành phố./.

Nơi nhận:

- Thường trực Thành uỷ;
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- Ủy ban MTTQ và các Đoàn thể thành phố;
- Các phòng Quản lý nhà nước;
- Trung tâm Văn hoá - Thể thao và Truyền thông;
- Đảng ủy, UBND các xã, phường;
- Các xóm, tổ dân phố;
- Cổng thông tin điện tử thành phố;
- Lưu: VT, TNMT. (10b). *lan*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



lan
Lưu Trí Vượng