

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG LƯƠNG SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐC

Lương Sơn, ngày tháng năm 2022

V/v: Tiếp tục tăng cường công tác quản lý xây dựng, đất đai, kiểm tra xử lý vi phạm trật tự đô thị trong khu vực quy hoạch, triển khai dự án.

Kính gửi: - Các Ông (bà) Tổ trưởng TDP trên địa bàn phường.

Thực hiện các văn bản chỉ đạo của UBND thành phố Sông Công về việc tăng cường công tác quản lý xây dựng, đất đai trong khu vực quy hoạch, triển khai dự án, tăng cường công tác phối hợp kiểm tra xử lý vi phạm trật tự đô thị.

Qua năm bắt kiểm tra, hiện nay có hiện tượng nhiều hộ gia đình xây dựng, cải tạo công trình, trồng cây nhằm mục đích đón bồi thường tại các khu vực có quy hoạch, chuẩn bị triển khai các dự án, có hộ thực hiện quy mô lớn, các cơ quan chức năng lập biên bản yêu cầu dừng vi phạm nhưng chưa tự giác chấp hành. Theo quy định các công trình, cây trồng vi phạm sẽ không được bồi thường hỗ trợ nên vừa tốn kém, lãng phí cho nhân dân, vừa gây khó khăn trong triển khai các dự án phát triển kinh tế - xã hội của thành phố. Để tập trung ngăn chặn, xử lý nghiêm tình trạng này. UBND phường yêu cầu:

1. Các TDP tuyên truyền nhân dân thực hiện nghiêm các văn bản chỉ đạo của UBND thành phố Sông Công và các văn bản chỉ đạo của UBND phường Lương Sơn về tăng cường công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng, bồi thường giải phóng mặt bằng trong khu vực quy hoạch: Khu tiện ích A; B; Cụm công nghiệp Lương Sơn; Khu đô thị số 1 Lương Sơn phục vụ tái định cư Cụm công nghiệp Lương Sơn; Khu dân cư số 5; Khu đô thị số 2; Khu đô thị Tân Sơn.

2. Tổ chức tuyên truyền, ký cam kết đến các TDP và từng hộ dân, lấy đây là tiêu chí đánh giá kết quả thi đua, bình xét danh hiệu hàng năm. Tổ trưởng các TDP ký cam kết không để xảy ra vi phạm, xây dựng, cải tạo công trình, trồng cây nhằm mục đích đón bồi thường tại các TDP. Các hộ dân ký cam kết không xây dựng, cải tạo công trình, trồng cây vi phạm nhằm mục đích đón bồi thường.

3. Đối với Công chức chuyên môn tăng cường trách nhiệm, chủ động kiểm tra phát hiện sớm các hành vi vi phạm về trật tự xây dựng để xử lý kịp thời, đặc biệt là các trường hợp: xây dựng công trình không đúng mục đích sử dụng đất, xây dựng công trình không phù hợp quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt...

Trên đây là văn bản chỉ đạo của UBND phường Lương Sơn yêu cầu các Ông (Bà) Tổ trưởng TDP nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các Ông (bà) Tổ trưởng TDP (T/h);
- Ủy ban MTTQ; Các ngành đoàn thể (P/h);
- Lưu: VP, Đc.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Tuấn Giang

